

INMO
desarrollos

MARQUIS
VILLA MORRA



AVANCES DE OBRA

MARZO 2021

ESTRUCTURA DE HORMIGON

Etapas recientes y sus porcentajes de avance:

- Hormigonado del piso 10 de planta tipo (05/02/21): 100%
- Hormigonado de escalera a la planta tipo 10: 100%
- Armado de pilares para el piso 11:100%
- Hormigonado de pilares del piso 11: 100%
- Encofrado de la losa del piso 11: 100%
- Armaduras de losa del nivel del piso 11: 80%
- Previsión de hormigonado de la losa del piso 11: 05/03/21
- Tanque inferior enterrado en sub suelo: 50%

A continuación, algunas tomas fotográficas de estos trabajos en la estructura:



Inicio del hormigonado de la losa del piso 10



Jornada de cargamento del piso 10



Avance del hormigonado



Terminado algunos sectores de losa



Hormigonado del tramo de escalera del piso 9 al 10



Sectores ya terminado



Avance en el encofrado y armaduras para la losa del piso 11



Vista actual de la losa para el piso 11 a ser hormigonada



Preparación de las armaduras para la losa del tanque de agua inferior



Preparación de la losa fondo del tanque en el sub suelo



Armatura de los tabiques laterales del tanque



Trabajo de encofrado de las paredes



Vista actual del encofrado y armaduras de las paredes en espera del hormigonado

NIVELES DE ESTACIONAMIENTOS:

Tanto en E1, E2 como en E3 ya se han iniciado tareas previas al trabajo de aislación con membrana de las losas, este trabajo previo consiste en el enfajado de nivelación, carga de contrapiso y alisado de la superficie a la espera de la impermeabilización.



Trabajo de colocación de las fajas guías en E2



Colocación de las fajas



Carga del contrapiso y alisada de terminación



Trabajo en los sectores de las rampas de acceso



Carga en el nivel E3



Montacargas y personal ya en pleno funcionamiento



Montacargas ubicado en E3

NIVELES DE DEPARTAMENTOS:

MAMPOSTERIAS- INSTALACIONES- REVOQUE- CONTRAPISO

AVANCE ACTUAL DE LOS RUBROS POR PLANTA DE DEPARTAMENTOS:

Primer piso de Dptos.:

- Cerramientos de mampostería: 100%
- Revoque de paredes interiores: 100%
- Contrapiso y carpeta: 100%
- Instalación eléctrica (ductos, cajas): 100%
- Instalación eléctrica (cableado): 100%
- Instalación hidráulica (cocinas y baños): 100%
- Instalación de AA (ducteado y desagüe): 100%
- Instalación de PCI (tendido de cañería galvanizadas): 100%
- Fijación de marcos de aluminio aberturas: 80%
- Colocación de Piso: 35%
- Cielorraso: 95%
- Enduido de paredes (1ra mano): 100%
- Colgantes cloacales de baños: 0%
- Parrilla (mampostería y losa piso base): 100%

NIVELES DE DEPARTAMENTOS: MAMPOSTERIAS- INSTALACIONES- REVOQUE- CONTRAPISO

AVANCE ACTUAL DE LOS RUBROS POR PLANTA DE DEPARTAMENTOS:

Segundo piso de Dptos.:

- Cerramientos de mampostería: 100%
- Revoque de paredes interiores: 100%
- Contrapiso y carpeta: 100%
- Instalación eléctrica (ductos, cajas): 100%
- Instalación eléctrica (cableado): 0%
- Instalación hidráulica (cocinas y baños): 100%
- Instalación de AA (ducteado y desagüe): 100%
- Instalación de PCI (tendido de cañería galvanizadas): 100%
- Parrilla (mampostería y losa piso base): 100%
- Colgantes cloacales de baños: 40%
- Enduido de paredes (1ra mano): 10%
- Cielorraso: 15%
- Colocación de Piso: 0%
- Fijación de marcos de aluminio aberturas: 0%

NIVELES DE DEPARTAMENTOS: MAMPOSTERIAS- INSTALACIONES- REVOQUE- CONTRAPISO

AVANCE ACTUAL DE LOS RUBROS POR PLANTA DE DEPARTAMENTOS:

Tercer piso de Dptos.:

- Cerramientos de mampostería: 100%
- Contrapiso y carpeta: 100%
- Instalación eléctrica (cableado): 0%
- Instalación de AA (ducteado y desagüe): 100%
- Parrilla (mampostería y losa piso base): 100%
- Enduido de paredes (1ra mano): 0%
- Colocación de Piso: 0%
- Revoque de paredes interiores: 100%
- Instalación eléctrica (ductos, cajas): 100%
- Instalación hidráulica (cocinas y baños): 85%
- Instalación de PCI (tendido de cañería galvanizadas): 20%
- Colgantes cloacales de baños: 0%
- Cielorraso: 0%
- Fijación de marcos de aluminio aberturas: 0%

NIVELES DE DEPARTAMENTOS: **MAMPOSTERIAS- INSTALACIONES- REVOQUE- CONTRAPISO**

AVANCE ACTUAL DE LOS RUBROS POR PLANTA DE DEPARTAMENTOS:

Cuarto piso de Dptos.:

- Cerramientos de mampostería: 100%
- Revoque de paredes interiores: 100%
- Contrapiso y carpeta: 75%
- Instalación eléctrica (ductos, cajas): 85%
- Instalación hidráulica (cocinas y baños): 0%
- Instalación de AA (ducteado y desagüe): 75%
- Instalación de PCI (tendido de cañería galvanizadas): 0%
- Parrilla (mampostería y losa piso base): 0%
- Colgantes cloacales de baños: 0%

NIVELES DE DEPARTAMENTOS: **MAMPOSTERIAS- INSTALACIONES- REVOQUE- CONTRAPISO**

AVANCE ACTUAL DE LOS RUBROS POR PLANTA DE DEPARTAMENTOS:

Quinto piso de Dptos.:

- Cerramientos de mampostería: 100%
- Revoque de paredes interiores: 15%
- Contrapiso y carpeta: 0%
- Instalación eléctrica (ductos, cajas): 0%
- Instalación hidráulica (cocinas y baños): 0%
- Instalación de AA (ducteado y desagüe): 0%
- Instalación de PCI (tendido de cañería galvanizadas): 0%
- Parrilla (mampostería y losa piso base): 0%
- Colgantes cloacales de baños: 0%

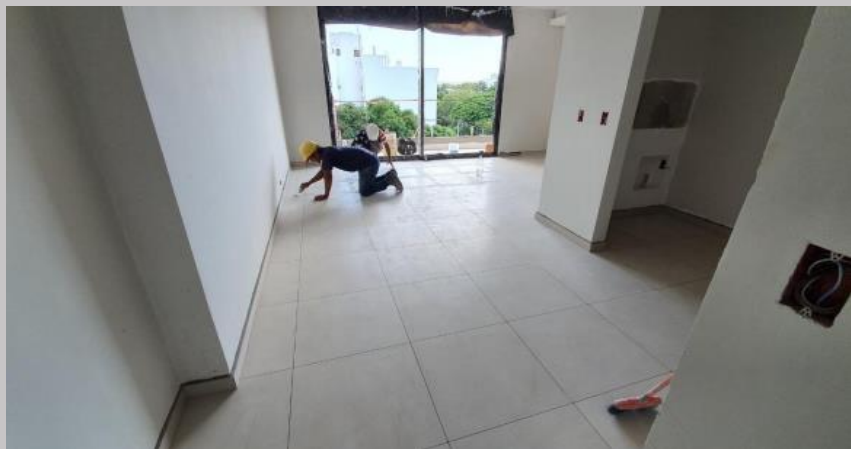
NIVELES DE DEPARTAMENTOS: **MAMPOSTERIAS- INSTALACIONES- REVOQUE- CONTRAPISO**

AVANCE ACTUAL DE LOS RUBROS POR PLANTA DE DEPARTAMENTOS:

Sexto piso de Dptos.:

- Cerramientos de mampostería: 45%
- Revoque de paredes interiores: 0%
- Contrapiso y carpeta: 0%
- Instalación eléctrica (ductos, cajas): 0%
- Instalación hidráulica (cocinas y baños): 0%
- Instalación de AA (ducteado y desagüe): 0%
- Instalación de PCI (tendido de cañería galvanizadas): 0%
- Parrilla (mampostería y losa piso base): 0%
- Colgantes cloacales de baños: 0%

A continuación, algunas tomas fotográficas de estos avances en plantas de departamentos:



Colocación de piso en el 1C



Colocación de piso en el 1F



Vista actual del dpto. 1F



Piso en el 1C



Pastinado y umbral en el primer piso



Cielorraso en el 1D



Colocación de cielorraso en el primer piso



Cielorraso en el 1C



Montaje de artefactos de iluminación en el 1C



Estructura para cielorraso para placas hidrófugas en baño del 1B



Aislación de losas de baños en el piso 2



Marcos de aluminio en aberturas del piso 1



Carpeta hidrófuga en balcones del piso 1



Alimentación de agua baño del 3D



Revoque, carpeta e instalaciones en el 3D



Ductos eléctricos y PCI sobre losa techo del 2B



Enduido primera mano en el 2C



Cerramientos de mamposterías en el piso 6



Replanteo para los cerramientos en el piso 7



Una vista actual del avance de la fachada principal sobre Torreani Viera



Vista actual de la fachada posterior



Vista del avance desde esquina de Pacheco y T. Viera



+595 981 508 330
ventas@inmo.com.py
www.inmo.com.py